

## M e s t s k ý   ú r a d   v   N i t r e

V Nitre, dňa: 23.8.2011

Číslo materiálu: **260/2011**

Mestskému zastupiteľstvu  
v Nitre

K bodu: Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.131/2011-MZ zo dňa 26.05.2011 (MŠ Za Humnami)

Predkladá :  
Jozef Dvonč  
primátor mesta Nitra

Návrh na uznesenie :  
„na osobitnej strane“

Spracoval :  
Vladimír Sabo  
referent majetkoprávneho  
usporiadania

Napísal :  
Vladimír Sabo  
referent majetkoprávneho  
usporiadania

Prizvať: -

---

podpis predkladateľa

## Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

### **p r e r o k o v a l o**

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.131/2011-MZ zo dňa 26.05.2011 (MŠ Za Humnami)

### **s c h v a ľ u j e**

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 113/2010-MZ zo dňa 26.05.2011 nasledovne:

v schvaľovacej časti vypustiť znenie:

bod č. 1:

- „časti nehnuteľností odčlenené geometrickým plánom registra „E“ KN parc. č. **78/2** – záhrady o výmere 40 m<sup>2</sup> na liste vlastníctva č. 2388 – diel č. 26 o výmere 40 m<sup>2</sup>, parc. č. **78/4** – záhrady o výmere 169 m<sup>2</sup> na liste vlastníctva č. 2390 – diel č. 7 o výmere 12 m<sup>2</sup>, diel č. 14 o výmere 67 m<sup>2</sup> a parc. č. **79** – záhrady o výmere 584 m<sup>2</sup> na liste vlastníctva č. 2390 – diel č. 1 o výmere 282 m<sup>2</sup>, diel č. 5 o výmere 21 m<sup>2</sup>. Odkúpenie podielu 1/15 vo vlastníctve Milana Fintu, rod. Fintu, ul. J. Kráľa 1598/128, Nitra, podielu 1/15 vo vlastníctve Ing. Rastislava Fintu, rod. Fintu, tr. A. Hlinku 616/36, Nitra, a podielu 1/15 vo vlastníctve Moniky Zmekovej r. Fintovej, Bajkalská 679/3, Nitra.“

a nahradiť ho znením:

bod č. 1:

- „nehnuteľností registra „E“ KN parc. č. **78/2** – záhrady o výmere 40 m<sup>2</sup> na liste vlastníctva č. 2388, parc. č. **78/4** – záhrady o výmere 169 m<sup>2</sup> a parc. č. **79** – záhrady o výmere 584 m<sup>2</sup> na liste vlastníctva č. 2390. Odkúpenie podielu 1/15 vo vlastníctve Milana Fintu, rod. Fintu, ul. J. Kráľa 1598/128, Nitra, podielu 1/15 vo vlastníctve Ing. Rastislava Fintu, rod. Fintu, tr. A. Hlinku 616/36, Nitra, a podielu 1/15 vo vlastníctve Moniky Zmekovej r. Fintovej, Bajkalská 679/3, Nitra.“

**Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.131/2011-MZ zo dňa  
26.05.2011 (MŠ Za Humnami)**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesením č. 131/2011-MZ zo dňa 206.05.2011 odkúpenie časti nehnuteľností a jednotlivých podielov nehnuteľností vo vlastníctve známych vlastníkov v katastrálnom území Chrenová, a to:

1. časti nehnuteľností odčlenené geometrickým plánom registra „E“ KN parc. č. 78/2 – záhrady o výmere 40 m<sup>2</sup> na liste vlastníctva č. 2388 – diel č. 26 o výmere 40 m<sup>2</sup>, parc. č. 78/4 – záhrady o výmere 169 m<sup>2</sup> na liste vlastníctva č. 2390 – diel č. 7 o výmere 12 m<sup>2</sup>, diel č. 14 o výmere 67 m<sup>2</sup> a parc. č. 79 – záhrady o výmere 584 m<sup>2</sup> na liste vlastníctva č. 2390 – diel č. 1 o výmere 282 m<sup>2</sup>, diel č. 5 o výmere 21 m<sup>2</sup>. Odkúpenie podielu 1/15 vo vlastníctve Milana Fintu, rod. Fintu, ul. J. Kráľa 1598/128, Nitra, podielu 1/15 vo vlastníctve Ing. Rastislava Fintu, rod. Fintu, tr. A. Hlinku 616/36, Nitra, a podielu 1/15 vo vlastníctve Moniky Zmekovej r. Fintovej, Bajkalská 679/3, Nitra

V zmysle schváleného uznesenia sme vypracovali kúpnu zmluvu na časti pozemkov pod stavbami. Vlastníci pripomenkovali vypracovanú kúpnu zmluvu s tým, že požadovali doplnenie aj ostatných častí predmetných parciel v areáli MŠ mimo zastavanej časti tak, aby sa odkupovali podiely z celých parciel. Preto je potrebné meniť bod č. 1.

Vzhľadom k danej skutočnosti, je nevyhnutná zmena uznesenia a vypracovanie novej kúpnej zmluvy.

Celková plocha, ktorá sa bude odkupovať od známych vlastníkov sa zväčší z pôvodnej výmery 92 m<sup>2</sup> na výmeru 167 m<sup>2</sup>.

**Mestská rada v Nitre:** odporúča schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 113/2010-MZ zo dňa 26.05.2011 nasledovne:

v schvaľovacej časti vypustiť znenie:

bod č. 1:

- „časti nehnuteľností odčlenené geometrickým plánom registra „E“ KN parc. č. **78/2** – záhrady o výmere 40 m<sup>2</sup> na liste vlastníctva č. 2388 – diel č. 26 o výmere 40 m<sup>2</sup>, parc. č. **78/4** – záhrady o výmere 169 m<sup>2</sup> na liste vlastníctva č. 2390 – diel č. 7 o výmere 12 m<sup>2</sup>, diel č. 14 o výmere 67 m<sup>2</sup> a parc. č. **79** – záhrady o výmere 584 m<sup>2</sup> na liste vlastníctva č. 2390 – diel č. 1 o výmere 282 m<sup>2</sup>, diel č. 5 o výmere 21 m<sup>2</sup>. Odkúpenie podielu 1/15 vo vlastníctve Milana Fintu, rod. Fintu, ul. J. Kráľa 1598/128, Nitra, podielu 1/15 vo vlastníctve Ing. Rastislava Fintu, rod. Fintu, tr. A. Hlinku 616/36, Nitra, a podielu 1/15 vo vlastníctve Moniky Zmekovej r. Fintovej, Bajkalská 679/3, Nitra.“

a nahradiť ho znením:

bod č. 1:

- „nehnuteľností registra „E“ KN parc. č. **78/2** – záhrady o výmere 40 m<sup>2</sup> na liste vlastníctva č. 2388, parc. č. **78/4** – záhrady o výmere 169 m<sup>2</sup> a parc. č. **79** – záhrady o výmere 584 m<sup>2</sup> na liste vlastníctva č. 2390. Odkúpenie podielu 1/15 vo vlastníctve Milana Fintu, rod. Fintu, ul. J. Kráľa 1598/128, Nitra, podielu 1/15 vo vlastníctve Ing. Rastislava Fintu, rod. Fintu, tr. A. Hlinku 616/36, Nitra, a podielu 1/15 vo vlastníctve Moniky Zmekovej r. Fintovej, Bajkalská 679/3, Nitra.“

Na základe uvedeného predkladáme na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 131/20110-MZ zo dňa 26.05.2011 (MŠ Za Humnami) tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

